

Dierig
Hausverwaltung
und Gebäudeservice UG
(haftungsbeschränkt)

Dierig, Kettingerstr. 116, 12305 Berlin

Kettinger Str. 116
12305 Berlin

Abteilung Hausverwaltung

Telefon: 030/ 762 87 362

Telefax: 030/ 762 89 908

E-Mail: Hausverwaltung-Dierig@freenet.de

Amtsgericht Berlin Charlottenburg

HRB 117502 B

Geschäftsführerin: Stefanie Dierig

Betreff: Wohnungsangebot Hauptstr. 1b, 23923 Lüdersdorf

Sehr geehrte/r Mietinteressent/in ,

wir nehmen Bezug auf Ihre Anfrage und bieten Ihnen nachstehende Wohnung unter dem Vorbehalt der Zustimmung des Eigentümers zur Miete an:

Lage der Wohnung :		Hauptstr. 1b, 2.OG rechts
Größe der Wohnung :	65,63 m ²	
Ausstattung :		2 Raum, Küche Bad, Balkon Zentralheizung, zentrale Warmwasserversorgung

Miete Netto	426,60 €	monatlich
Heizkostenvorschuss	38,00 €	monatlich
Betriebskostenvorschuss	53,00 €	monatlich
Miete KfZ-Stellplatz	9,50 €	monatlich
Miete Einbauküche		monatlich

Miete gesamt	527,10 €	monatlich
--------------	----------	-----------

Mietkaution	1279,80 €	3 Kaltmieten
-------------	-----------	--------------

Mietbeginn ab	01.06.2017	Mindestmietzeit 1 Jahr
---------------	------------	------------------------

Die monatlichen Vorschüsse für Heiz- und Betriebskosten wurden zunächst dem gehobenem Bedarf eines 2 Personen Haushaltes in einem modernisiertem Altbau angepasst. Da der Verbrauch von Wärme und Wasser je Wohneinheit zusammen mit den anderen Betriebskosten gemäß der Betriebskostenverordnung einmal jährlich abgerechnet wird, kann es je nach dem individuellem Verbrauch des einzelnen Mieters zu Anpassungen der verbrauchsabhängigen Kosten kommen.

...../2

Für den Fall, dass Sie vorstehendes Angebot annehmen möchten (entsprechende Bonität vorausgesetzt), bitten wir den beigefügten Mietantrag zu unterzeichnen und zusammen mit dem Nachweis Ihrer Mietschuldenfreiheit (Bestätigung durch den bisherigen Vermieter) und einer aktuellen Einkommensbescheinigung zu übermitteln.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne telefonisch zur Verfügung. Eine Wohnungsbesichtigung kann vor Ort oder unter der Rufnummer **038821/65235** mit unserer Frau Teitscheid vereinbart werden.

Mit freundlichen Grüßen

PS: Eine Einbauküche kann auf Wunsch vom Vermieter gestellt werden, monatliche Miete je nach Ausstattung ca. 29,90 €.

An die
Dierig Hausverwaltung UG
Kettingerstr. 116

12305 Berlin

Betreff: Ihr Wohnungsangebot

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit bestätige ich Ihnen, dass ich Ihr Angebot annehme und nachstehend aufgeführte Wohnung mieten möchte, die gewünschten Unterlagen habe ich diesem Schreiben beigelegt.

Lage der Wohnung :		Hauptstr. 1b, 2.OG rechts
Größe der Wohnung :	65,63 m ²	
Ausstattung :		2 Raum, Küche Bad, Balkon Zentralheizung, zentrale Warmwasserversorgung

Miete Netto	426,60 €	monatlich
Heizkostenvorschuss	38,00 €	monatlich
Betriebskostenvorschuss	53,00 €	monatlich
Miete KfZ-Stellplatz	9,50 €	monatlich
Miete Einbauküche		monatlich

Miete gesamt	527,10 €	monatlich
--------------	----------	-----------

Mietkaution	1279,80 €	3 Kaltmieten
-------------	-----------	--------------

Mietbeginn ab	Mindestmietzeit 1 Jahr
---------------	-------	-------------------------------

.....
Name

.....
Telefon

.....
Anschrift

.....
E-Mail

.....
Datum/ Unterschrift