

**Dierig**  
**Hausverwaltung**  
**und Gebäudeservice UG**  
( haftungsbeschränkt )

---

Dierig, Kettingerstr. 116, 12305 Berlin

Kettinger Str. 116  
12305 Berlin

Abteilung Hausverwaltung

Telefon: 03361/ 69 30 400

Telefax: 03361/ 69 30 401

E-Mail: Hausverwaltung-Dierig@freenet.de

Amtsgericht Berlin Charlottenburg

HRB 117502 B

Geschäftsführerin: Stefanie Dierig

---

**Betreff: Wohnungsangebot Gartenstr.23 a – c, 24 a - c, 15517 Fürstenwalde**

Sehr geehrte/r Mietinteressent/in,

hiermit bieten Ihnen nachstehende Wohnung, unter dem Vorbehalt der Zustimmung durch den Vermieter, zu folgenden Konditionen an:

Lage der Wohnung :		Gartenstr. 24 c, 2. OG rechts
Größe der Wohnung :	64,42 m <sup>2</sup>	
Ausstattung :		3 Raum, Küche Bad, Balkon Zentralheizung, zentrale Warmwasserversorgung

Miete Netto	371,06 €	monatlich
Heizkostenvorschuss	68,00 €	monatlich
Betriebskostenvorschuss	65,00 €	monatlich
Einbauküche	14,75 €	monatlich.

Miete gesamt	518,81 €	monatlich
--------------	----------	-----------

Mietkaution	1113,18 €	3 Kaltmieten
-------------	-----------	--------------

Mietbeginn ab	<b>01.04.2017</b>	Mindestmietzeit 1 Jahr
---------------	-------------------	------------------------

Die monatlichen Vorschüsse für Heiz- und Betriebskosten wurden zunächst dem gehobenem Bedarf eines 2 Personen Haushaltes in einem modernisiertem Altbau angepasst. Da der Verbrauch von Wärme und Wasser je Wohneinheit zusammen mit den anderen Betriebskosten gemäß der Betriebskostenverordnung einmal jährlich abgerechnet wird, kann es je nach dem individuellem Verbrauch des einzelnen Mieters zu Anpassungen der verbrauchsabhängigen Kosten kommen.

...../2

Für den Fall, dass Sie vorstehendes Angebot annehmen möchten (entsprechende Bonität vorausgesetzt), bitten wir den beigefügten Mietantrag zu unterzeichnen und zusammen mit einem Einkommensnachweis ( Verdienstbescheinigung, amtliche Kostenübernahme oder ähnliches ) sowie dem Nachweis Ihrer Mietschuldenfreiheit ( Bestätigung durch den bisherigen Vermieter ) kurzfristig zu übermitteln.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne telefonisch zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

S. Dien

An die  
Dierig Hausverwaltung UG  
Kettingerstr. 116

**12305 Berlin**

**Betreff: Ihr Wohnungsangebot**

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit bestätige ich Ihnen, dass ich Ihr Angebot annehme und nachstehend aufgeführte Wohnung mieten möchte, die gewünschten Unterlagen habe ich diesem Schreiben beigelegt.

Lage der Wohnung :		Gartenstr. 24 c, 2. OG rechts
Größe der Wohnung :	64,42 m <sup>2</sup>	
Ausstattung :		3 Raum, Küche Bad, Balkon Zentralheizung, zentrale Warmwasserversorgung

Miete Netto	371,06 €	monatlich
Heizkostenvorschuss	68,00 €	monatlich
Betriebskostenvorschuss	65,00 €	monatlich
Einbauküche	14,75 €	monatlich.

Miete gesamt	518,81 €	monatlich
--------------	----------	-----------

Mietkaution	1113,18 €	3 Kaltmieten
-------------	-----------	--------------

Mietbeginn ab	.....	Mindestmietzeit 1 Jahr
---------------	-------	------------------------

.....  
Name

.....  
Telefon

.....  
Anschrift

.....  
E-Mail

.....  
Datum/ Unterschrift